

**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор ООО «Пионер-  
Сервис Митино Парк»  
М.В. Слепцов  
09 января 2023 года

**Прейскурант цен**

на дополнительные платные услуги, оказываемые ООО «Пионер-Сервис Митино Парк»,  
сверх перечня работ и услуг по договору управления многоквартирным домом  
(без учета стоимости материалов)

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
<i>Сантехнические услуги</i>			
<b>1.Ванна</b>			
1.1.	Гидроизоляция швов ванны	м. пог.	600 Р
1.2.	Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)	шт.	2 000 Р
1.3.	Замена сифона на ванну	шт.	1 250 Р
1.4.	Замена шланга душа	шт.	1 000 Р
1.5.	Монтаж настенного смесителя с терморегулятором (с душевой штангой)	шт.	2 500 Р
1.6.	Установка ванны акриловой, стальной	шт.	3 900 Р
1.7.	Установка душевой штанги	шт.	520 Р
1.8.	Установка смесителя с душем	шт.	2 500 Р
1.9.	Чистка аэратора душевой лейки	шт.	1 100 Р
<b>2.Раковина</b>			
2.1.	Врезка мойки в столешницу	шт.	3 500 Р
2.2.	Установка мойки с подстольем	шт.	2 800 Р
2.3.	Установка раковины в комплекте	шт.	2 500 Р
2.4.	Установка раковины-мини	шт.	1 300 Р
2.4.1	Установка смесителя на кухне (на мойку)	шт.	2500 Р
2.5	Установка смесителя на раковину в ванную	шт.	2500 Р
<b>3.Унитаз</b>			
3.1.	Установка унитаза (в сборе)	шт.	4 000 Р
3.2.	Установка навесного писсуара	шт.	2 000 Р
3.3.	Замена гофры унитаза со снятием унитаза)	шт.	2 000 Р
3.4.	Установка нестандартного унитаза	шт.	4 200 Р
3.5.	Закрепить унитаз к полу	шт.	800 Р
3.6.	Установка инсталляции для унитаза	шт.	3 500 Р
<b>4.Биде</b>			
4.1.	Установка биде	шт.	3 500 Р

ООО «Пионер-Сервис Митино Парк»  
Пятницкое шоссе, дом 21, помещение  
XVII, Москва

Единая круглосуточная  
диспетчерская служба  
+7 (495) 643-12-23

[www.uk-psmp.ru](http://www.uk-psmp.ru)

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
4.2.	Установка биде + инсталляция	шт.	6 500 ₽
4.3.	Установка инсталляции для биде, писсуара	шт.	4 000 ₽
	<b>5. Фильтры</b>		
5.1.	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	500 ₽
5.2.	Прочистка фильтров тонкой очистки	шт.	800 ₽
5.3.	Установка редукторов, фильтров, аквастопов	шт.	1 500 ₽
5.4.	Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации	шт.	2 500 ₽
5.5.	Установка фильтра грубой очистки	шт.	3 000 ₽
5.6.	Замена фильтра грубой очистки	шт.	900 ₽
5.7.	Установка фильтра тонкой очистки с подключением к канализации	шт.	3 000 ₽
5.8.	Замена фильтра тонкой очистки с подключением к канализации	шт.	1 700 ₽
	<b>6. Водонагреватели</b>		
6.1.	Включение накопительного водонагревателя	шт.	900 ₽
6.2.	Отключение накопительного водонагревателя	шт.	900 ₽
6.3.	Установка водонагревателя проточного типа (на готовую подводку)	шт.	2 800 ₽
6.4.	Установка водонагревателя проточного типа с подготовкой коммуникаций (без стоимости материалов, при наличии свободного доступа)	шт.	3 600 ₽
6.5.	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа до 80 л (без стоимости материалов, при наличии свободного доступа)	шт.	5 000 ₽
6.6.	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа свыше 80 л (без стоимости материалов, при наличии свободного доступа)	шт.	7 000 ₽
	<b>7. Комплекующие</b>		
7.1.	Замена колена или гофры сифона	шт.	500 ₽
7.2.	Замена кран буксы	шт.	600 ₽
7.3.	Замена крана шарового 015-32мм	шт.	800 ₽
7.4.	Замена крана шарового на стояке 015-32	шт.	1 500 ₽
7.5.	Замена прокладок на соединениях	шт.	500 ₽
7.6.	Замена сифона раковины, мойки	шт.	1 000 ₽
7.7.	Замена сливной арматуры бачка унитаза	шт.	1 500 ₽
7.8.	Монтаж распределительного коллектора с подключением, прокладкой трубопроводов к конечным устройствам (от общей площади квартиры)	и2	390 ₽
7.9.	Установка гибкой подводки	шт.	500 ₽
7.10.	Установка регулятора давления	шт.	1 200 ₽
7.11.	Установка сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	шт.	950 ₽
7.12.	Установка смесителя	шт.	1 500 ₽
	<b>8. Стиральная/посудомоечная машина</b>		
8.1.	Монтаж и подключение посудомоечной машины	шт.	2 500 ₽
8.2.	Монтаж и подключение стиральной машины	шт.	2 500 ₽
	<b>9. Защита от протечек</b>		

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
9.1.	Перезапуск после срабатывания системы защиты от протечек «аквастоп», расположенной на внутренних распределительных коллекторах систем ГВС/ХВС квартир	шт.	500 ₽
9.2.	Система защиты от протечек	шт.	5 500 ₽
9.3.	Установка системы защиты от протечек ХВС и ГВС (без подключения датчиков)	шт.	3 500 ₽
	<b>10. Отопление, водоснабжение, канализация</b>		
10.1.	Врезка фитинга в действующую подводку (металл, полипропилен)	шт.	500 ₽
10.2.	Замена внутриквартирной канализации (точка)	шт.	индивидуально
10.3.	Замена крестовины на стояке ВО ПВХ	шт.	5 000 ₽
10.4.	Замена меж секционной прокладки на отопительном приборе	шт.	3 300 ₽
10.5.	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	1 000 ₽
10.6.	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе	шт.	550 ₽
10.7	Замена уплотнительных прокладок	шт.	150 ₽
10.8	Монтаж обратного клапана (водопровод, отопление)	шт.	900 ₽
10.9	Монтаж переходного манжета для канализационных труб	шт.	300 ₽
10.10	Монтаж резьбового соединения трубопровода (до ДУ 32 мм)	шт.	650 ₽
10.11	Опрессовка системы отопления, водопровода	шт.	4 000 ₽
10.12	Отключение, опрессовка, заполнение стояка водопровода ХВ/ГВ	шт.	5 000 ₽
10.13	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ (до ДУ 15 мм)	шт.	3 000 ₽
10.14	Переврезка отвода стояка водоснабжения	шт.	5 000 ₽
10.15	Протяжка резьбовых соединений на трубопроводах ХВС и ГВС	шт.	150 ₽
10.16	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	1 900 ₽
10.17	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	300 ₽
10.18	Установка клапана канализации обратного диаметром 110 мм	шт.	3 500 ₽
10.19	Установка клапана канализации обратного диаметром 50 мм	шт.	2 000 ₽
10.20	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	шт.	5 500 ₽
10.21	Установка настенного конвектора без сварки	шт.	2 000 ₽
10.22	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	шт.	5 500 ₽
10.23	Установка тройника на трубы и канализацию	шт.	300 ₽
10.24	Установка тройника ПВХ	шт.	280 ₽
10.25	Установка уголка на трубы и канализацию	шт.	200 ₽
10.27	Установка уголка ПВХ	шт.	280 ₽
10.28	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное)	шт.	250 ₽
10.29	Демонтаж диафрагмы	Ед.	3500 ₽
10.30	Демонтаж/монтаж трубы ПВХ до 110 мм	1 м.п	3000 ₽
10.31	Демонтаж/монтаж пожарной муфты	Ед.	3000 ₽
10.32	Замена евроконусов	2 шт.	1500 ₽
10.33	Замена прокладки на полотенцесушителе	1 шт.	600 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
10.34	Регулировка регулятора давления		600 ₽
	<b>11. Прокладка труб</b>		
11.1	Прокладка полипропиленовых труб диаметром до 40 мм	м.пог.	900 ₽
11.2	Прокладка труб из полипропилена диаметром до 26 мм	м.пог.	700 ₽
11.3	Прокладка Труб из сшитого полиэтилена диаметром до 32 мм	м.пог.	250 ₽
11.4	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 110 мм	м.пог.	1 300 ₽
11.5	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 50 мм	м.пог.	450 ₽
11.6	Прокладка Труб полипропиленовых диаметром до 32 мм	м.пог.	600 ₽
11.7	Разводка труб водоснабжения из полипропилена без коллектора	м <sup>2</sup>	220 ₽
11.8	Разводка труб водоснабжения из полипропилена с коллектором	м <sup>2</sup>	250 ₽
	<b>12. Прочие</b>		
12.	Замена арматуры сливного бачка		1500 ₽
12.1.	Нарезка резьбы диаметр 1 дюйм	шт.	800 ₽
12.2.	Нарезка резьбы диаметр 1/2 дюйма	шт.	500 ₽
12.3.	Нарезка резьбы диаметр 3/4 дюйма	шт.	600 ₽
12.4.	Слив и наполнение водой систем ХВС/ГВС	2 стояка	1 500 ₽
12.5.	Слив и наполнение водой систем ХВС/ГВС	Секция дома	10 000 ₽
12.5.	Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000 ₽
12.6.	Слив и наполнение водой системы центрального отопления в летний период	шт.	1 500 ₽
12.7.	Установка термоголовок на радиатор и регулировка	шт.	800 ₽
12.8.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)	шт.	1 100 ₽
12.9.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)	шт.	2 200 ₽
12.10.	Установка сан. тех. оборудования временного для производства строительных/ремонтных работ (комплект, без стоимости оборудования)	компл.	7 000 ₽
	<b>Демонтажные работы</b>		<b>50% от стоимости монтажных работ</b>
	<b>Электромонтажные услуги</b>		
	<b>1. Розетки/выключатели</b>		
1.1.	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	шт.	550 ₽
1.2.	Замена кнопки, выключателя (Бра, торшера)	шт.	530 ₽
1.3.	Ревизия выключателя	шт.	220 ₽
1.4.	Ревизия диммера	шт.	440 ₽
1.5.	Ревизия проходного переключателя	шт.	330 ₽
1.6.	Ревизия регулятора теплого пола	шт.	1 100 ₽
1.7.	Ревизия розетки	шт.	330 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
1.8.	Установка 1-клавишного проходного переключателя	шт.	440 ₽
1.9.	Установка выключателя двухклавишного	шт.	450 ₽
1.10.	Установка выключателя одноклавишного	шт.	300 ₽
1.11.	Установка выключателя трехклавишного	шт.	550 ₽
1.12.	Установка выключателя одноклавишного утепленного типа	шт.	350 ₽
1.13.	Установка выключателя, электророзетки	шт.	500 ₽
1.14.	Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материала заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	шт.	1 720 ₽
1.15.	Установка механизма проходного выключателя	шт.	600 ₽
1.16.	Установка механизма розетки, декоративной накладки	шт.	350 ₽
1.17.	Установка розетки	шт.	330 ₽
1.18.	Установка розетки для электроплиты	шт.	600 ₽
1.19.	Установка розетки накладной	шт.	350 ₽
1.20.	Установка розетки накладной для электроплиты	шт.	950 ₽
1.21.	Установка розетки скрытой проводки для электроплиты	шт.	1 000 ₽
1.22.	Установка розетки штепсельной неутепленного типа	шт.	300 ₽
1.23.	Установка розетки штепсельной трехполюсной	шт.	600 ₽
1.24.	Установка розетки штепсельной утепленного типа	шт.	400 ₽
1.25.	Устранение обрыва электроцепи		2 500 ₽
1.26.	Поиск КЗ или обрыва электроцепи с применением приборов для обнаружения скрытых дефектов		2 500 ₽
1.27.	Обеспечение доступа к месту обрыва цепи, КЗ		750 ₽
	<b>2. Светильники/Лампы</b>		
2.1.	Замена ламп	шт.	100 ₽
2.2.	Замена ламп люминесцентных	шт.	500 ₽
2.3.	Замена ламп накаливания	шт.	500 ₽
2.4.	Замена лампы с разборкой светильника	шт.	550 ₽
2.5.	Замена неисправного электропатрона	шт.	500 ₽
2.6.	Замена патрона не стандартного	шт.	430 ₽
2.7.	Замена патрона обычного	шт.	540 ₽
2.8.	Замена плафонов	шт.	540 ₽
2.9.	Замена светильников подвесных потолках с люминесцентными лампами	шт.	1 000 ₽
2.10.	Замена светильников с лампами накаливания	шт.	500 ₽
2.11.	Ревизия люстры	шт.	1 100 ₽
2.12.	Ревизия настенного светильника	шт.	550 ₽
2.13.	Ревизия потолочного светильника	шт.	550 ₽
2.14.	Сборка люстры	шт.	1 650 ₽
2.15.	Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне	шт.	200 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
2.16.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке	шт.	210 ₽
2.17.	Установка (светильника настенного) бра	шт.	1 250 ₽
2.18.	Установка и подключение люстры 3-х рожковой с креплением к потолку без сборки	шт.	2 200 ₽
2.19.	Установка и подключение люстры 5-ти рожковой с креплением к потолку без сборки	шт.	2 500 ₽
2.20.	Установка и подключение люстры с креплением к потолку без сборки	шт.	2 500 ₽
2.21.	Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт.	1 650 ₽
2.22.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт.	2 200 ₽
2.23.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт.	1 650 ₽
2.24.	Установка патрона стенного или потолочного	шт.	350 ₽
2.25.	Установка потолочного светильника 600*600 типа «Армстронг»	шт.	600 ₽
2.26.	Установка точечного светильника в готовое место	шт.	300 ₽
	<b>3. Вентилятор</b>		
3.1.	Установка вентилятора	шт.	1 250 ₽
3.2.	Установка канального вентилятора	шт.	1 900 ₽
3.3.	Установка накладного вентилятора	шт.	1 600 ₽
	<b>4. Распределительный щиток</b>		
4.1.	Переборка распределительного щита до 36 автоматов	шт.	19 000 ₽
4.2.	Профилактически работы по обслуживанию квартирного эл.щитка	шт.	1 000 ₽
4.3.	Распределительный щиток на 12 автоматов с расключением	шт.	8 000 ₽
4.4.	Распределительный щиток на 18 автоматов с расключением	шт.	11 000 ₽
4.5.	Распределительный щиток на 24 автомата с расключением	шт.	12 000 ₽
4.6.	Распределительный щиток на 36 автоматов с расключением	шт.	14 300 ₽
4.7.	Распределительный щиток на 54 автомата с расключением	шт.	17 650 ₽
4.8.	Распределительный щиток на 6 модулей с расключением	шт.	6 310 ₽
4.9.	Распределительный щиток на 72 автомата с расключением	шт.	24 450 ₽
	<b>5. Полотенцесушитель</b>		
5.1.	Установка и подключение электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	1 500 ₽
5.2.	Установка электрического полотенцесушителя	шт.	3 500 ₽
	<b>6. Электропроводка</b>		
6	Подготовка плана эл/проводки		1800 ₽
6.0	Поиск неисправности		600 ₽
6.1.	Затяжка кабеля в металлорукав	м. пог.	100 ₽
6.2.	Затяжка проводки в гофру	м. пог.	70 ₽
6.3.	Кабель-канал шириной до 25 мм по бетону	м. пог.	150 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
6.4.	Кабель-канал шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м. пог.	100 ₽
6.5.	Кабель-канал шириной свыше 25 мм по бетону	м. пог.	200 ₽
6.6.	Кабель-канал шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м. пог.	130 ₽
6.7.	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м. пог.	200 ₽
6.8.	Монтаж кабеля или провода по потолку	м. пог.	80 ₽
6.9.	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м. пог.	60 ₽
6.10.	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м. пог.	70 ₽
6.11.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв. мм.)	м. пог.	550 ₽
6.12.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв. мм.)	м. пог.	400 ₽
6.13.	Прокладка кабеля до 6 мм. в гофре или электрокороба с монтажом	м. пог.	300 ₽
6.14.	Прокладка наружной электропроводки	м. пог.	200 ₽
6.15.	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м. пог.	180 ₽
6.16.	Прокладка электропроводки в труднодоступных местах (фальшь-потолок, плинтус и тп)	м. пог.	350 ₽
6.17.	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м. пог.	50 ₽
6.18.	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м. пог.	60 ₽
6.19.	Укладка провода в готовом канале	м. пог.	70 ₽
	<b>7. Электроприборы</b>		
7.1.	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля	шт.	1 650 ₽
7.2.	Установка электроплиты, отдельно стоящей	шт.	1 500 ₽
7.2.	Установка электроплиты встраиваемой	шт.	3 000 ₽
	<b>8. Прочие</b>		
8.1.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	шт.	500 ₽
8.2.	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите	шт.	300 ₽
8.3.	Высверливание углубления в бетонной стене под установочную коробку (подрозетник)	шт.	900 ₽
8.4.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	шт.	2 200 ₽
8.5.	Замена (установка) блока выключателей (Для санитарно-технических кабин)	шт.	1 150 ₽
8.6.	Замена блока электрического с выключателями и розетками	шт.	500 ₽
8.7.	Замена шины N-PE	шт.	700 ₽
8.8.	Монтаж датчиков движения	шт.	1 050 ₽
8.9.	Монтаж тепловой завесы с подключением	шт.	4 000 ₽
8.10.	Монтаж электрического короба на гипсолите, гипсокартоне	м. пог.	100 ₽
8.11.	Определение скрытой эл.проводки с помощью тестера	шт.	1 000 ₽
8.12.	Освидетельствование скрытых работ	шт.	2 500 ₽
8.13.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНИП и согласованной проектной документации (комплект)	шт.	5 000 ₽
8.14.	Подключения субабонентов с мощностью установки до 3.5 Квт	шт.	3 000 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
8.15.	Прокладка ТВ кабеля (с кабелем) открытым способом	м. пог.	250 ₽
8.16.	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	шт.	500 ₽
8.17.	Техническое обслуживание автоматического выключателя в квартирном электрическом распределительном щите (пылеудаление, очистка, протяжка)	шт.	500 ₽
8.18.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щит	шт.	550 ₽
8.19.	Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите	шт.	770 ₽
8.20.	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1 000 ₽
8.21.	Установка звонка с кнопкой	шт.	600 ₽
8.22.	Установка и подключение реостата для регулировки нагрева теплого пола	шт.	1 100 ₽
8.23.	Установка и подключение электрического звонка	шт.	870 ₽
8.24.	Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки	шт.	550 ₽
8.25.	Установка коробки распаянной в бетонной стене	шт.	800 ₽
8.26.	Установка коробки распаянной накладной	шт.	300 ₽
8.27.	Установка монтажной панели в распределительном шкафу	шт.	330 ₽
8.28.	Установка подрозетника (без изготовления отверстия)	шт.	200 ₽
8.29.	Установка реостата регулировки теплого пола	шт.	740 ₽
8.30.	Установка телевизора на стену	шт.	4 000 ₽
8.31.	Установка электроточки наружной	шт.	505 ₽
8.32.	Установка электроточки скрытой проводки (без высверливание чашечки)	шт.	355 ₽
8.33.	Устранение причин срабатывания УЗО	шт.	5 500 ₽
	<b>Демонтажные работы</b>	50% стоимости монтажных работ	
	<i>Ремонтно-строительные услуги</i>		
	<b>1. Двери</b>		
1.1.	Врезка замка	шт.	1 000 ₽
1.2.	Замена дверных ручек в квартире	шт.	500 ₽
1.3.	Замена цилиндра («личинки») замка	шт.	400 ₽
1.4.	Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой	шт.	1200 ₽
1.5.	Ремонт дверных ручек в квартире.	шт.	1 000 ₽
1.6.	Ремонт замка с вскрытием входной двери	шт.	600 ₽
1.7.	Установка двери межкомнатной	шт.	3 500 ₽
1.8.	Установка двери типа «гармошка»	шт.	3 800 ₽
1.9.	Устройство доборов на двери	м.п.	200 ₽
1.10.	Установка дверных ограничителей (стопоров)	шт.	500 ₽
1.11.	Установка доводчика на дверь	шт.	1 500 ₽
	<b>2. Плотницкие работы</b>		
2.1.	Врезка люка в гипсокартон	шт.	1 200 ₽
2.2.	Врезка люка в плитку	шт.	3 100 ₽
2.3.	Крепеж аксессуаров для ванных комнат	шт.	500 ₽
2.4.	Крепеж аксессуаров для ванных комнат (со сборкой)	шт.	600 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
2.5.	Монтаж квартирного пожарного гидранта	шт.	2 000 Р
2.6.	Монтаж пластиковых шторок ванны, душа	шт.	2 200 Р
2.7.	Монтаж стеклянных шторок ванны, душа	шт.	3 500 Р
2.8.	Навеска зеркала размером от 100*100 см без подсветки	шт.	1 500 Р
2.9.	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки электропроводки	шт.	1 700 Р
2.10.	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт.	1 000 Р
2.11.	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см с подсветкой без прокладки электропроводки	шт.	1 200 Р
2.12.	Навеска картин до 1 м2	шт.	650 Р
2.13.	Навеска картин от1 м2	шт.	1 100 Р
2.14.	Навеска кронштейна под телевизор	шт.	800 Р
2.15.	Навеска шкафов	шт.	800 Р
2.16.	Окраска плинтуса или наличника	м.пог.	200 Р
2.17.	Сборка\разборка мебели	Компл.	Догов.
2.18.	Регулировка двери	шт.	650 Р
2.19.	Укладка ламината	м.кв.	700 Р
2.20.	Установка декоративных порошков	шт.	3 000 Р
2.21.	Установка жалюзи (шириной до 2,2 м)	шт.	1 100 Р
2.22.	Установка карниза для штор потолочного	шт.	1 200 Р
2.23.	Установка карниза для штор стенового	шт.	1 000 Р
2.24.	Установка на пол поддона для душа с подключением к канализации	шт.	3 000 Р
2.25.	Установка/замена замка почтового ящика	шт.	1 000 Р
2.25.1	Замена личинки п/я	шт.	750 Р
2.26.	Установка плинтуса деревянного	м.пог.	250 Р
2.27.	Установка плинтуса пластикового	м.пог.	150 Р
2.28.	Установка подоконной столешницы (на готовое основание)	м.пог.	300 Р
2.29.	Установка гидромассажной колонки	шт.	3 500 Р
	<b>3. Сверление</b>		
3.1.	Сквозное сверление в бетонной стене толщиной до 20 см, диаметром до 18 мм	шт.	400 Р
3.2.	Пропил отверстия размером 30*30 см, ДСП в стесненных условиях	шт.	1 000 Р
3.3.	Пропил отверстия размером 30*30 см, гипсокартон в стесненных условиях	шт.	1 500 Р
3.4.	Штроба размером 20x20 мм в ГКЛ (гипсокартон)	шт.	120 Р
3.5.	Штроба размером 20x20 мм в бетоне	м. пог.	600 Р
3.6.	Штроба размером 40x40 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м. пог.	200 Р
3.7.	Штроба размером 40x40 мм в бетоне	м. пог.	1 200 Р
3.8.	Штроба размером 70x70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м. пог.	300 Р
3.9.	Штроба размером 70x70 мм в бетоне	м. пог.	1 600 Р
3.10.	Штроба размером 100x100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м. пог.	400 Р
3.11.	Штроба размером 100x100 мм в бетоне	м. пог.	2 500 Р
	Демонтажные работы		50% стоимости монтажных работ
	<i>Телекоммуникационные услуги</i>		
	<b>1. Аудио/видео домофоны</b>		

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
1.1.	Диагностика и устранение неисправности аудио-домофонной линии связи	Усл.	1 500 ₽
1.2.	Прокладка аудио кабеля	м.п.	200 ₽
1.3.	Замена ранее установленной трубки (без учета материалов) если заказчик приобрел точно такой же домофон, что стоял ранее (перерасключение не требуется)	шт.	1 600 ₽
1.4.	Подключение/настройка аудио-оборудования собственника	усл.	1 000 ₽
1.5.	Установка аудиопанели в квартире возле двери (без учета стоимости панели)	шт.	1 500 ₽
1.6.	Установка домофона (аудиопанель + вызывное устройство-панель перед квартирой). Оборудование собственника	комп.	3 500 ₽
1.7.	Пакет услуг на работы по установке видеодомофона (без учета стоимости оборудования)	шт.	4 500 ₽
1.8.	Пакет услуг на работы по установке видеодомофона и видеозвонка (без учета стоимости оборудования)	шт.	7 000 ₽
1.9.	Установка видео звонка	шт.	3 500 ₽
1.10.	Установка/ замена модуля сопряжения (без учета стоимости оборудования)	шт.	1 500 ₽
1.11.	Установка видео камеры	шт.	3 000
	<b>2. Прочие телекоммуникационные услуги</b>		
2.1.	Установка ЖК экрана с диагональю 65 и более"	шт.	10 500 ₽
2.2.	Установка ЖК экрана с диагональю до 64"	шт.	5 000 ₽
2.3.	Установка и подключение блока питания	шт.	700 ₽
2.4.	Установка и подключение магнитного замка	шт.	2 000 ₽
2.5.	Установка и подключение накладного считывателя	шт.	550 ₽
2.6.	Установка камеры в термокожух	шт.	950 ₽
2.7.	Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона	шт.	1 200 ₽
	<i>Система дымоудаления и противопожарная автоматика (ДУ П ПА)</i>		
1.	Диагностика АПС (извещатели) в квартире (выявление неисправностей), до 4х извещателей	шт.	300 ₽
2.	Отключение установленных датчиков от общедомовой системы	шт.	3 000 ₽
3.	Подключение установленных датчиков к общедомовой системе	шт.	3 500 ₽
4.	ТО дымового извещателя пожарного (разовое)	шт.	1 900 ₽
5.	Ввод в общедомовую систему АПС с программированием	шт.	10 000 ₽
6.	Вывод из общедомовой системы АПС с программированием	шт.	2 000 ₽
7.	Выезд специалиста с профессиональным оборудованием, обследование и диагностика существующей системы, предоставление рекомендаций	шт.	1 000 ₽
8.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) до 4-х извещателей	шт.	5 000 ₽
9.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) каждый последующий извещатель	шт.	2 000 ₽
10.	Замена дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	шт.	от 5000 ₽
11.	Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа	м. пог.	275 ₽

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
12.	Отключение установленных датчиков и пожарного извещателя от общедомовой системы с последующим включением	шт.	2 500 ₽
<i>Изготовление кодо-носителя</i>			
1.	Изготовление ключа от домофона	шт.	400 ₽
2.	Изготовление прокси-карты для въезда в паркинг	шт.	600 ₽
3.	Пульт дистанционного открывания для въезда в паркинг	шт.	3 500 ₽
<i>Обслуживание ИПУ</i>			
1.	Замена ИПУ ХВС/ГВС (с прибором)	шт.	2 200 ₽
1.1	Замена ИПУ ХВС/ГВС (приобретенных собственником)		1220 ₽*1
2.	Поверка ИПУ ХВС/ГВС	шт.	750 ₽
3.	Поверка ИПУ ХВС/ГВС (нежилые помещения)	шт.	1 500 ₽
4.	Замена ИПУ тепла	шт.	7 200 ₽
5.	Поверка ИПУ тепла	шт.	5 300 ₽
6.	Подключение ИПУ в систему АСКУВ	шт.	2 500 ₽
7.	Подключение ИПУ в систему АСКУЭ	шт.	2 500 ₽
8.	Опломбировка счетчиков ХВС, ГВС	шт.	500 ₽
9.	Акт ввода прибора учета в эксплуатацию (повторная внеплановая замена)	шт.	800 ₽
<i>Услуги клининга</i>			
1.	Уборка мест общего пользования (МОП) квартирный/лифтовой холлы после разгрузочных работ	м <sup>2</sup>	50 ₽
2.	Уборка мест общего пользования (МОП) паркинга после разгрузочных работ	м <sup>2</sup>	60 ₽
<i>Погрузочные работы</i>			
1.	Вынос мешок мусора (120л) (от квартиры в контейнер УК)	шт.	200 ₽
2.	Груз до 30 кг (менее 10 ед.)	шт.	180 ₽
3.	Груз до 30 кг (более 10 ед.)	шт.	60 ₽
4.	Груз от 30 до 50 кг (менее 10 ед.)	шт.	300 ₽
5.	Груз от 30 до 50 кг (более 10 ед.)	шт.	120 ₽
6.	Вывоз строительного мусора , заказ 1 контейнера		15000 ₽
<i>Прочие услуги</i>			
1.	Согласование проекта перепланировки после резолюции контролирующих органов (жилые помещения)	шт.	2 000,00 р.
2.	Согласование проекта перепланировки после резолюции контролирующих органов (нежилые помещения)	шт.	3 000,00 р.
3.	Вызов специалиста для проведения технической консультации (жилые помещения)	шт.	900,00 р.
4.	Вызов специалиста для проведения технической консультации (нежилые помещения)	шт.	1 300,00 р.

№	Наименование услуги/работ	Ед. изм.	Стоимость услуги
5.	Составление акта об осуществлении тех. присоединения (для нежилых помещений)	шт.	10 000,00 р.
6.	Составление акта разграничения балансовой принадлежности (для нежилых помещений)	шт.	6 500,00 р.
7.	Изготовление копии поэтажного плана с экспликацией	шт.	3 500,00 р.

#### Примечания:

- Заявки на оказание платных услуг принимаются через диспетчерскую службу, личный кабинет или в офисе управляющей компании.
- По результатам осмотра места проведения работ составляется договор.
- Договор составляет инженер/управляющий жилым комплексом. Сроки оказания услуг (выполнения работ) и стоимость фиксируются в договоре.
- Оплата стоимости оказания услуг (выполнения работ) производится до начала выполнения работ на основании заключенного договора.
- Счет/квитанцию на оплату услуг выписывает управляющий объектом
- В случае оказания платных услуг в нерабочее время, к стоимости применяется повышающий коэффициент - 1,25
- Работы, выполняемые по просьбе клиента в течение одного рабочего дня от даты подачи заявки, относятся к категории срочных работ, и к их стоимости применяется повышающий коэффициент - 2,0.
- На работы/услуги, неучтенные в прейскуранте составляется отдельная калькуляция.
- На работы/услуги, относящиеся к категории сложных работ в условиях, с ограниченной доступностью, составляется отдельная калькуляция и к их стоимости применяется повышающий коэффициент- 1,5.